

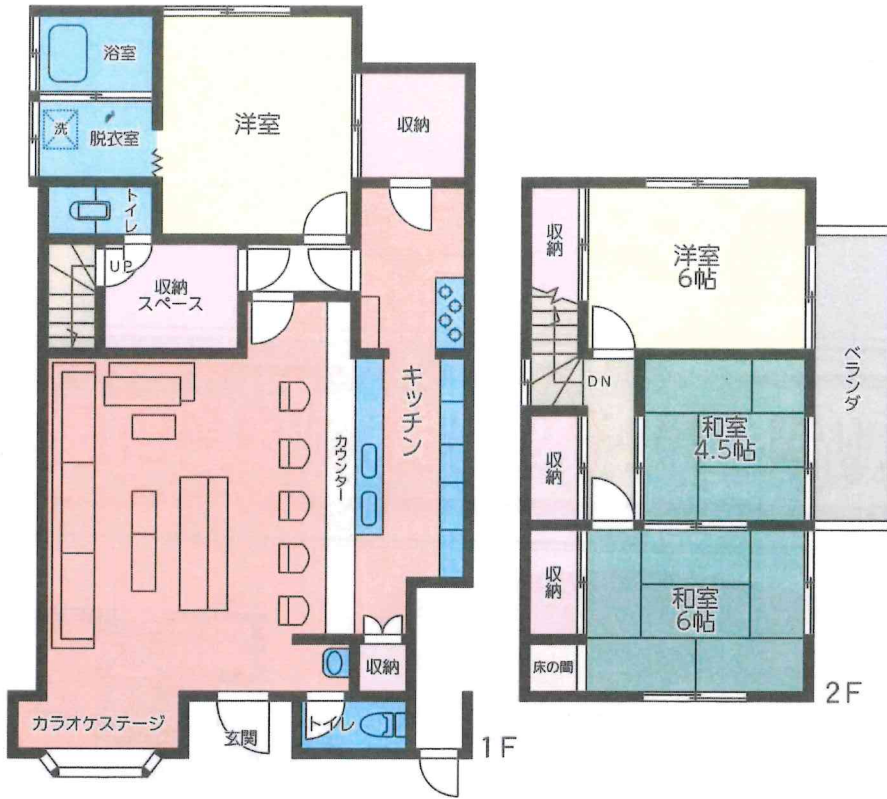
# 中古店舗付住宅

J R横浜線「相模原」駅徒歩11分

【物件概要】

- ◆所在地／神奈川県相模原市中央区相模原8-5-8
- ◆交通／J R横浜線相模原駅徒歩11分
- ◆土地面積／108.45㎡ ◆構造規模／木造2階建
- ◆建物面積／78.81㎡ ◆土地権利／所有権
- ◆間取タイプ／4 K+店舗
- ◆間取内訳／和6・4.5 洋6・4.5+店舗、厨房
- ◆地目／宅地 ◆都市計画／市街化区域
- ◆用途地域／準住居地域
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
- ◆築年月／1976年12月 ◆接道状況／南側
- ◆現況／所有者居住中 ◆引渡日／相談
- ◆設備／店舗内の造作等の残置については相談  
公営水道・公共下水・プロパンガス
- ◆備考／建ぺい率超過しています。

価格 **3,980** 万円

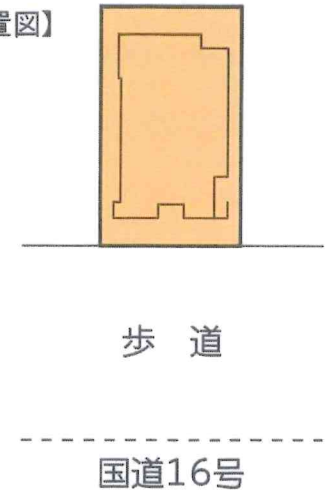


※現況と図面に相違がある場合、現況優先



△16号道路沿い  
△1F店舗(飲食店)  
きれいに使用  
されています  
すぐに営業できます。

【配置図】



ちよっと「ラク」に、もっと「たのしく」  
**三興**

- 神奈川県知事免許(6)第21600号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
- 不動産売買仲介業務・賃貸借仲介業務・管理業務・個人情報取扱業務登録済
- (公財)東日本不動産流通機構

お問い合わせはこちら

**042-705-3215**

〒252-0313 相模原市南区松が枝町24-18 (株)三興土地開発 〒252-0313 相模原市南区松が枝町24-5



取引態様

手数料